

Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/96745/21/VŽP/Hud

Sp. zn. S-JIH/86399/21/VŽP/6

Vyřizuje: Ing. Radomíra Hudečková

Telefon: +420 599 430 378

+420 734 433 061

E-mail: [radomira.hudeckova@ovajih.cz](mailto:radomira.hudeckova@ovajih.cz)

Datum: 27. října 2021

Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

IČO 008 45 451

Horní 791/3

700 30 Ostrava-Hrabůvka

*zastoupen*

FILDMAN PROJEKT s.r.o.

IČ 080 14 469

Záměstní 1155/27

710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 13/2021/OP

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (dále jen „ÚMOB VŽP“), věcně a místně příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ustanovení čl. 19 písm. b) bodu 2 Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy) a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti právnické osoby: **Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka** zastoupené na základě plné moci ze dne 11. 5. 2021: **FILDMAN PROJEKT s.r.o., IČ 080 14 469, Záměstní 1155/27, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava** (dále jen „žadatel“), vlastníka pozemků parc. č. 371/1 a 371/6 v k. ú. Hrabůvka, vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

### I.

Žadateli se

#### uděluje souhlas

ke kácení dřevin:

**3 ks břízy bělokoré** (*Betula pendula*) o obvodu kmenů 106 cm, 93 cm a 96 cm, v žádosti označených č. 1, 7 a 9,

**1 ks dubu letního** (*Quercus robur*) o obvodu kmene 137 cm, v žádosti označeného č. 2,

**1 ks javoru mléčného** (*Acer platanoides*) vícekmene o obvodu kmenů 107 cm, 72 cm, 93 cm, 86 cm a 37 cm, v žádosti označeného č. 3,

**2 ks habru obecného** (*Carpinus betulus*) o obvodu kmenů 105 cm a dvojkmene 94+36 cm, v žádosti označených č. 4 a 5,

**1 ks lípy stříbrné** (*Tilia tomentosa*) o obvodu kmene 105 cm, v žádosti označené č. 6,

**1 ks lípy velkolisté** (*Tilia platyphyllos*) o obvodu kmene 109 cm, v žádosti označené č. 8, rostoucích na pozemcích parc. č. 371/1 a 371/6 v k. ú. Hrabůvka.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu: „Rekonstrukce komunikace ul. Mitušova 8 - 16“ dle přiložené projektové dokumentace, jejímž zhotovitelem je: Ing. Roman Fildán, autorizovaný inženýr ČKAIT 1103031, FILDMAN PROJEKT s.r.o., IČ 080 14 469, Záměstní 1155/27, 710 00 Ostrava.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést **pouze v případě realizace** výše uvedené stavby.
2. Kácení dřevin bude provedeno **nejdříve při zahájení stavby** na základě pravomocného rozhodnutí k povolení stavby.

## II.

Žadateli se

### stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích ve vlastnictví žadatele:

na parc. č. 371/1, ul. Fr. Lýska, v k. ú. Hrabůvka:

**4 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus sargentii ,Rancho‘,**

na parc. č. 371/1, ul. Horní 78 - dvůr, v k. ú. Hrabůvka:

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer campestre ,Elsrijk‘,**

na parc. č. 371/1 a 371/6, ul. Mitušova 79-83 a ZŠ Mitušova 16, v k. ú. Hrabůvka:

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus sargentii ,Rancho‘,**

**5 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer campestre ,Elsrijk‘,**

na parc. č. 371/5, ul. MŠ Mitušova 90 - dvůr, v k. ú. Hrabůvka:

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus sargentii ,Rancho‘,**

na parc. č. 354/1, ul. Mitušova 51, v k. ú. Hrabůvka:

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer campestre ,Elsrijk‘,**

na parc. č. 354/1, ul. Mitušova 23, v k. ú. Hrabůvka:

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Tilia cordata ,Rancho‘,**

na parc. č. 348/1, ul. Krakovská 3-5, v k. ú. Hrabůvka:

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Tilia cordata ,Rancho‘.**

2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Žadatel ÚMOb VŽP písemně **oznámí termín** realizace kácení.
3. ÚMOb VŽP bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plánec se zákresem vysazených dřevin.

4. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, **po dohodě se správcem veřejné zeleně**. V místě, kde nebude možné těchto vzdáleností dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií Rootcontrol. Vysazované dřeviny musí být prvotřídní kvality, tzn. s kvalitně zapěstovanou korunou, rovným průběžným kmenem a kvalitně zapěstovaným balem. Velikost dřevin bude odpovídat stanoveným požadavkům. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
5. Po dobu pěti let od doručení oznámení o provedení výsadby ÚMOB VŽP bude zajištěna následná péče o vysazené dřeviny, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmene chráničkou, bandáž kmene apod.), v zálivce (minimálně 5 x ročně), odplevelování, výchovném řezu, opravě úvazků, případně výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

### Odůvodnění

ÚMOB VŽP obdržel dne 29. září 2021 žádost právnické osoby: Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka zastoupené na základě plné moci ze dne 11. 5. 2021: FILDMAN PROJEKT s. r. o., IČ 080 14 469, Záměstní 1155/27, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, vlastníka pozemků parc. č. 371/1 a 371/6 v k. ú. Hrabůvka, o vydání závazného stanoviska ke kácení 9 ks dřevin rostoucích na výše uvedených pozemcích. Žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Požadavek na vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin je odůvodněn stavbou: „Rekonstrukce komunikace ul. Mítušova 8 - 16“.

Dne 12. října 2021 bylo orgánem ochrany přírody a krajiny provedeno vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin na místě samém. Při něm bylo zjištěno, že na pozemku parc. č. 371/1 na ul. Mítušova 77-83 v k. ú. Hrabůvka roste 1 ks břízy bělokoré o obvodu kmene 93 cm, v žádosti označené č. 7 a 1 ks lípy velkolisté o obvodu kmene 109 cm, v žádosti označené č. 8, na pozemku parc. č. 371/6 na ul. Mítušova 77-83 v k. ú. Hrabůvka roste 2 ks břízy bělokoré o obvodu kmenů 106 cm a 96 cm, v žádosti označených č. 1 a 9, 1 ks dubu letního o obvodu kmene 137 cm, v žádosti označeného č. 2, 1 ks javoru mléčného - vícekmene o obvodu kmenů 107 cm, 72 cm, 93 cm, 86 cm a 37 cm, v žádosti označeného č. 3, 2 ks habru obecného o obvodu kmenů 105 cm a dvojkmene 94+36 cm, v žádosti označených č. 4 a 5 a 1 ks lípy stříbrné (v žádosti mylně označené jako habr) o obvodu kmene 105 cm, v žádosti označené č. 6.

**Dřevina č. 1** roste u plotu v konkurenci s dubem, kmen má mírně prohnutý, v koruně lehce prosychá, nachází se v ní hnízdo, vymrlazuje u paty.

**Dřevina č. 2** roste v konkurenci s javorem v plotu, který deformuje kmen, je vysoko vyvětvená, v koruně mírně prosychá.

**Dřevina č. 3** v koruně mírně prosychá, je vyvětvená u země, kmeny jsou nakloněné od kolmé osy, na kmeni se nacházejí rány, kořeny jsou silně na povrchu a napadené infekcí.

**Dřevina č. 4** má kmeny srostlé u země, v koruně mírně prosychá, kořeny jsou na povrchu a poškozené.

**Dřevina č. 5** má kmeny srostlé kořenovým systémem, v koruně mírně prosychá, na kmeni se nachází rána, u paty dochází k mírnému tlení.

**Dřevina č. 6** v koruně mírně prosychá, mírně vymrlazuje u paty, má poškozené větve.

**Dřevina č. 7** roste 0,5 m od chodníku a komunikace, je ve výšce 2 m vyvětvená tlakovým větvením, další vyvětvení je ve výšce 5 m, v ořezech dochází k tlení, je nakloněná směrem k domu.

**Dřevina č. 8** roste 0,8 m od komunikace, kmen je prohnutý, v koruně mírně prosychá, ve výšce 2,5 m je vyvětvená tlakovým větvením.

**Dřevina č. 9** v koruně silně prosychá, suché pahýly v koruně jsou napadené dřevokaznou houbou, v ořezech dochází k tlení.

Celkově se stromy č. 2, 3, 5, 7 a 9 se jeví ve zhoršeném, dřeviny č. 1, 4 a 8 v průměrném zdravotním stavu, význam jejich primární funkce byl vyjádřen jako průměrný až podprůměrný, což jsou dřeviny mírně (č. 1, 4 a 8) až silně (č. 2, 3, 5, 7 a 9) poškozené, méně či málo vitální, prosychající, s předpoklady dalšího vývoje omezenými (č. 1, 4 a 8) či značně omezenými (č. 2, 3, 5, 7 a 9). Z hlediska významu sekundárních funkcí byl estetický význam u č. 1, 2, 3, 5, 7 a 9 stanoven jako podprůměrný, u č. 4, 6 a 8 jako průměrný, funkční význam jako průměrný, včetně funkce biologické, v době hodnocení významu zde však nebyl pozorován žádný druh zvláště chráněného živočicha ani hnízdící pták.

S ohledem na plánovanou stavbu není možné dřeviny na stanovištích zachovat. Porovnáním závažnosti důvodu přímo na místě, vyhodnocením funkčního a estetického významu dřevin jako průměrného až podprůměrného a po zvážení všech okolností ÚMOB VŽP konstatuje, že převládá veřejný zájem na pokácení dřevin a vybudování stavby nad veřejným zájmem na zachování dřevin. V žádosti o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin je uvedeným důvodem k vydání souhlasu ke kácení dřevin záměr na realizaci stavby: „Rekonstrukce komunikace Mitušova 8-16“. Ze stavební dokumentace vyplývá, že se jedná o revitalizaci prostranství a chodníků a stavbu nového chodníku.

ÚMOB VŽP povolil v souvislosti s výše uvedenou stavbou kácení těchto dřevin v zájmovém území za podmínky, že bude ekologická újma, která jejich vykácením vznikne, kompenzována výsadbou dřevin nových na základě stanovení hodnoty ekologické újmy, která vznikne vykácením dřevin uvedených ve výroku závazného stanoviska. Vysazeny budou sadovnický zapěstované dřeviny, ve vhodném sponu a mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury. ÚMOB VŽP po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a po zvážení všech okolností považuje umístění předmětné stavby do zájmového území za závažný důvod pro vydání souhlasu ke kácení dřevin dle ust. § 8 odst. 6 zákona, a proto povolil kácení předmětných dřevin.

Za ekologickou újmu vzniklou vykácením dřevin byla stanovena přiměřená náhradní výsadba na základě metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR Oceňování dřevin rostoucích mimo les včetně výpočtu kompenzačních opatření za kácené nebo poškozené dřeviny, Praha, 2017, která byla promítnuta do stanovení konkrétního druhu dřevin s uvedenou charakteristikou (obvod kmene, příp. výška výpěstku) s ohledem na aktuální ceny sadovnických výpěstků, včetně ošetřování dřevin po dobu 5 let. Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysazených dřevin stanovil ÚMOB VŽP s ohledem na to, že dle jeho zkušeností je tato doba optimální k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysazených dřevin. Splnění povinnosti provedení náhradní výsadby bude po uplynutí lhůty ÚMOB VŽP kontrolováno. Případným nesplněním této povinnosti se žadatel dopouští přestupku podle ust. § 88 odst. 1 písm. h) zákona, za což mu může být uložena pokuta až do výše 1 mil Kč.

Protože stavba bude prováděna ve vegetačním období roku, aby nebylo znemožněno stavbu provést vzhledem ke klimatickým podmínkám, ÚMOB VŽP upozorňuje, že aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného zahnízdění ptáků, zejména v období od 1. března do 31. července. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezónách.

## **Poučení**

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Radomíra Hudečková  
úředník referátu životního prostředí